



**ТОВ «АДВАНС-ЛІЗИНГ»**  
49083, Україна,  
м. Дніпро, вул. Собінова, 1  
тел.056 732-25-06

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
«Адванс-Лізинг»**

**Звіт про управління**

**за рік, що закінчився 31 грудня 2020 року**

## **1. Загальна інформація**

Товариство з обмеженою відповідальністю (далі - ТОВ) "Адванс-Лізинг" є універсальна лізингова компанія – вона надає повний спектр наявних на вітчизняному ринку лізингових послуг з обслуговування корпоративних та індивідуальних клієнтів.

ТОВ "Адванс-Лізинг" реалізовує проекти лізингу у різних напрямках:

1. Транспорт та спецтехніка: транспорт для вантажних перевезень; спецтехніка.
2. Сільськогосподарське обладнання: комбайни; трактори; навісне обладнання.
3. Обладнання: виробниче; промислове.

Згідно письмового Дозволу Національного банку України, лізингова компанія також має право на:

- здійснення інвестицій у статутні фонди та акції інших юридичних осіб;
- перевезення валютних цінностей та інкасацію коштів;
- операції за дорученням клієнтів або від свого імені: з інструментами грошового ринку, з інструментами, що базуються на обмінних курсах та відсотках, з фінансовими ф'ючерсами та опціонами;
- операції з валютними цінностями;
- організація купівлі та продажу цінних паперів за дорученням клієнтів;
- здійснення операцій на ринку цінних паперів від свого імені.

Крім перелічених операцій, лізингова компанія має право здійснювати ще й такі операції та угоди:

- надання гарантій і поручительств та інших зобов'язань від третіх осіб, які передбачають їх виконання у грошовій формі;

- придбання права вимоги на виконання зобов'язань у грошовій формі за поставлені товари чи надані послуги, приймаючи на себе ризик виконання таких вимог та прийом платежів (факторинг).

Лізингова компанія здійснює оціночну діяльність за такими напрямками оцінки:

1. Оцінка об'єктів у матеріальній формі.
2. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності.
3. Оцінка земельних ділянок.

Лізингова компанія має право здійснювати також іншу діяльність, яка незаборонена законодавством України відповідно до наданих дозволів (ліцензій) уповноважених органів згідно із законодавством України (якщо здійснення такої діяльності потребує отримання дозволу), а саме, але не виключно:

- виконання функцій страхового посередника;
- діяльність інформаційного агентства з метою надання інформаційних послуг;
- збирання, обробка, творення, зберігання, підготовка інформації до поширення, випуск та поширення інформації.

## **2. Опис діяльності підприємства то організаційна структура.**

ТОВ «Адванс-Лізинг»- одна з найпотужніших компаній України на ринку спеціальної та сільськогосподарської техніки. Основними постачальниками і партнерами є підприємства, які здійснюють продаж сільськогосподарської та спеціальної техніки. Метою створення та діяльності Товариства є отримання прибутку(доходу).

Компанія «Адванс-Лізинг» створена та працює з квітня 2009 року. Стратегічний напрям бізнесу товариства є надання послуг фінансового лізингу на українських ринках спеціальної та сільськогосподарської техніки.



ТОВ «АДВАНС-ЛІЗИНГ»  
49083, Україна,  
м. Дніпро, вул. Собінова, 1  
тел.056 732-25-06

«Адванс-Лізинг» - лізингова компанія з досвідом успішної роботи понад 10 років. Більше 200 споживачів наших послуг висловили лояльність до компанії, ставши надійними партнерами і постійними клієнтами.

Українська компанія-лізингодавець з багаторічною історією, яка працює по всій території України.

У 2009 році Товариство зареєстроване рішенням Державної комісії з регулювання ринків фінансових послуг України як юридична особа, яка має право надання окремих фінансових послуг, яка за своїм правовим статусом не є фінансовою установою. 7 березня 2017 року компанія отримала безстрокову ліцензію на надання послуг фінансового лізингу згідно Розпорядження Національної комісії з регулювання ринків фінансових послуг.

Предметом діяльності Товариства є здійснення сільськогосподарської, виробничої, торгівельної, інноваційно-посередницької, консультаційної, інжинірингової, транспортної, культурно-освітньої та іншої діяльності, що не суперечать чинному законодавству України.

З 2011 року, Товариство є членом асоціації «Українське об'єднання лізингодавців».

Відповідно до класифікації видів економічної діяльності (КВЕД) Компанія здійснює такі види діяльності:

**Код: Вид діяльності:**

**64.91** Фінансовий лізинг (основний)

**77.31** Надання в оренду сільськогосподарських машин і устаткування.

**77.32** Надання в оренду будівельних машин і устаткування.

**77.39** Надання в оренду інших машин, устаткування та товарів. н. в. і. у.

**44.61** Оптова торгівля сільськогосподарськими машинами й устаткуванням.

**46.63** Оптова торгівля машинами й устаткуванням для добувної промисловості та будівництва

Основними постачальниками і партнерами підприємства є компанії, які здійснюють продаж сільськогосподарської та спеціальної техніки.

### **Наші партнери:**

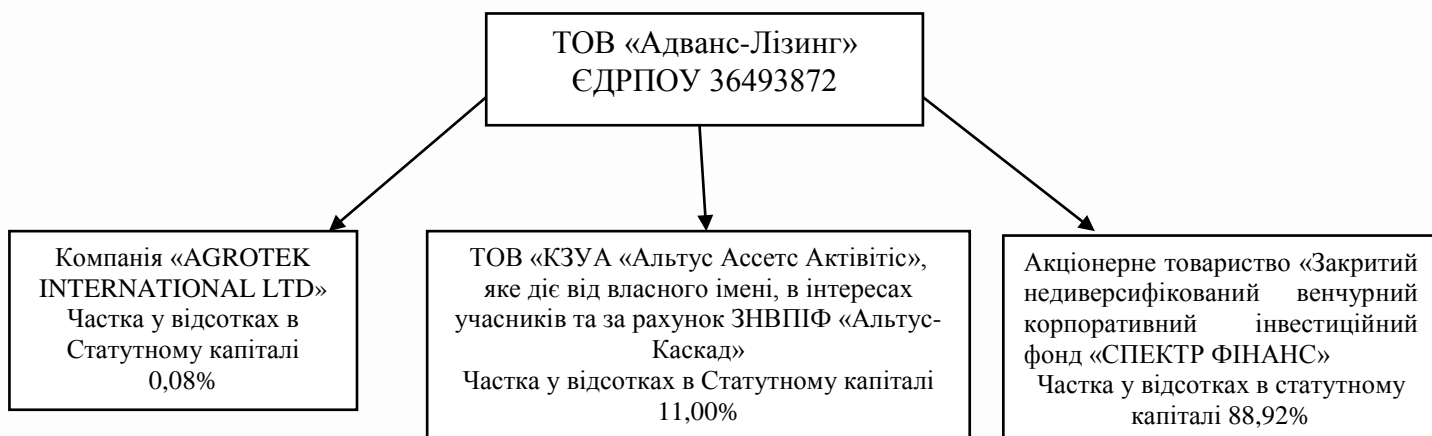
- Товариство з обмеженою відповідальністю «Агротек» є офіційним дилером сільськогосподарської техніки John Deere, знаходиться в світовому рейтингу ТОП-5 дилерів John Deere International за обсягом реалізації запчастин і послуг післяпродажного сервісу. Протягом останніх трьох років ТОВ «Агротек» - дилер N1 Michelin в Україні.
- Товариство з обмеженою відповідальністю «Компанія «Альбїон» яка є офіційним дилером, займає перше місце за об'ємом продажу та обслуговуванню сільськогосподарської техніки Deutz Fahr, Kverneland, Great Plains в Україні.
- Товариство з обмеженою відповідальністю «Торгова компанія «Астерра» є офіційним дилером сільськогосподарської техніки New Holland, займає 3-є місце в Україні по об'єму реалізації цього бренду, з 2018 року – дистриб'ютор продукції преміум сегмента Pottinger.
- Товариство з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Агроальянс» офіційний дилер сільськогосподарської техніки Case IH, Gregoire Besson, кращий дилер Gregoire Besson з продажу техніки на території СНГ.
- Товариство з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Армада ЛТД» ексклюзивний дилер Liebherr в Україні – провідного виробника будівельної, кар'єрної і муніципальної техніки в світі.

- Товариство з обмеженою відповідальністю «Торгова компанія «Агроспейс» офіційний дилер сільськогосподарської техніки AGCO, входить в ТОП-3 імпортерів Fendt в Україні.

### **3. Організаційна структура ТОВ «Адванс-Лізинг»**

Організаційна структура Компанії будується відповідно до Статуту та інших внутрішніх документів.

Зареєстрований статутний капітал Компанії на 31.12.2020 року становить 79 999 тис.грн.



Станом на 31.12.2020 року в Компанії працює 16 працівників, а саме:

Адміністрація:

1. Директор – 1;
2. Директор фінансовий – 1;
3. Заступник директора з фінансів – 1;
4. Директор з економіки – 1;
5. Аналітик з питань фінансово-економічної безпеки – 1;
6. Головний бухгалтер – 1;

- 7. Бухгалтер –3;
- 8. Юрист – 1;
- 9. Економіст – 4;
- 10. Офіс-адміністратор – 1;
- 11. Прибиральник службових приміщень – 1;

**Всього 16 штатних одиниць.**

#### **4. Основні засоби**

Станом на 31.12.2020 року залишкова вартість основних засобів Компанії становить 64 тис.грн.

#### **5. Нематеріальні активи**

Нематеріальні активи Компанії включають переважно програмні забезпечення, ліцензії, сертифікати відкритого ключа електронного цифрового підпису, термін використання яких більше одного року.

#### **6. Дебіторська заборгованість**

Дебіторська заборгованість, за продукцію, товари, роботи, послуги являє собою заборгованість покупців перед компанією за надану їм сільськогосподарську техніку у лізинг.

Станом на 31.12.2020 така дебіторська заборгованість становить 74006 тис. грн.

Інша дебіторська заборгованість включає в основному поточну заборгованість за розрахунками з відшкодування вартості техніки, переданої у фінансову оренду (лізинг).

Справедлива вартість поточної дебіторської заборгованості станом на 31 грудня 2020 року представлена таким чином:

Дебіторська заборгованість за товари, роботи послуги	74006 тис. грн.
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	30568 тис. грн.
Інша поточна дебіторська заборгованість	182129 тис.грн.
Всього поточна дебіторська заборгованість	286703 тис.грн.

## **7. Запаси**

Запаси на 31 грудня 2020 року представлені таким чином:

Виробничі запаси	29 тис. грн.
Товари	2884 тис. грн.
<b>Разом</b>	<b>2913 тис. грн.</b>

## **8. Грошові кошти та їх еквіваленти**

Грошові кошти та їх еквіваленти станом на 31 грудня 2020 року

Грошові кошти в національній валюті	159 тис.грн.
-------------------------------------	--------------

На 31 грудня 2020 року залишки грошових коштів на банківських рахунках не є знеціненими чи простроченими.



## **9. Власний капітал**

### **9.1. Статутний капітал**

Зареєстрований статутний капітал Компанії на 31 грудня 2020 року становить 79 999 тис.грн.

### **9.2. Непокриті збитки**

Непокриті прибутки Компанії станом на 31.12.2020 р. складають 1 131 тис. грн.

Загальна сума власного капіталу складає 81 130 тис. грн.

## **10. Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями**

Станом на 31 грудня 2020 року довгострокова та поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями складає 88 893 тис. грн.

## **11. Кредиторська заборгованість**

Поточна кредиторська заборгованість на 31 грудня 2020 року представлена таким чином:

Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	66 435 тис. грн.
За товари, роботи, послуги	11 205 тис. грн.
За розрахунками з бюджетом	39 тис. грн.

За розрахунками зі страхування	25 тис. грн.
За розрахунками з оплати праці	27 тис. грн.
З одержаних авансів	1 461 тис. грн.
Поточні забезпечення	41 тис. грн.
Інші поточні зобов'язання	204 618 тис. грн.
<b>Разом</b>	<b>283 851 тис. грн.</b>

## **12. Доходи**

Доходи за період, що закінчився 31 грудня 2020 року представлені таким чином:

Чистий дохід від реалізації	34 573 тис. грн.
Інші операційні доходи	15 101 тис. грн.
Інші фінансові доходи	13 604 тис. грн.
Інші доходи	83 тис. грн.
<b>Всього доходів</b>	<b>63 361 тис. грн.</b>

## **13. Витрати**

Загальні витрати за період, що закінчився 31 грудня 2020 року, склали:

Собівартість реалізованої продукції	33 891 тис. грн.
Адміністративні витрати	2 083 тис. грн.
Витрати на збут	9 863 тис. грн.
Інші операційні витрати	2 879 тис. грн.
Фінансові витрати	25 172 тис. грн.
Інші витрати	131 тис. грн.
<b>Всього витрат</b>	<b>74 019 тис. грн.</b>

#### **14. Податок на прибуток**

Податок на прибуток складає 197 тис. грн.

#### **15. Фінансовий результат**

За підсумками діяльності за 2020 рік чистий фінансовий результат складає “-“ 10855 тис.грн.

#### **16. Елементи операційних витрат**

Елементи операційних витрат за період, що закінчився 31 грудня 2020 року.

Матеріальні затрати	5 тис. грн.
Витрати на оплату праці	809 тис. грн.
Відрахування на соціальні заходи	179 тис. грн.
Амортизація	67 тис. грн.
Інші операційні витрати	13 765 тис. грн.
<b>Разом</b>	<b>14 825 тис. грн.</b>

#### **17. Стратегія та бізнес модель**

Основним стратегічним завданням компанії ТОВ «Адванс-Лізинг» є максимальне задоволення потреб наших клієнтів за допомогою оптимального способу фінансування, оптимальний спосіб фінансування капіталомістких проектів, отримання фінансування на оптимальних умовах, а також миттєво реагувати на всі їхні потреби.

#### **Наші пріоритети:**

**КЛІЄНТОРІЄНТОВАНІСТЬ** Знання потреб і індивідуальний підхід до кожного клієнта, повний спектр послуг, підбір оптимальних взаємовигідних умов

співпраці, графік лізингових платежів розробляється індивідуально згідно особливостей ведення бізнесу клієнта.

**КОМПЕТЕНТНІСТЬ** Фахівці компанії нададуть висококваліфіковану допомогу клієнтам в питаннях фінансового лізингу.

**ОПЕРАТИВНІСТЬ** Час прийняття рішення до трьох робочих днів, термін розгляду документів до десяти робочих днів, консультації де Ви отримаєте професійну відповідь на будь-яке питання.

**СОЦІАЛЬНА ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ** Ми піклуємося про зростання професійного рівня наших фахівців, співпрацюючи з навчальними закладами та підтримуючи цілий ряд соціальних ініціатив.

За роки розвитку компанія зарекомендувала себе як надійного бізнес-партнера, ім'я якого відоме багатьом сільгоспвиробникам. Основою успіху компанії є бездоганна репутація, довіра з боку партнерів і клієнтів, команда професіоналів з великим досвідом роботи і безперервне прагнення розвиватися і ставати краще.

## **18. Ринкова частка ТОВ «Адванс-Лізинг» в стратегічних сегментах ринку.**

Згідно із статистикою, оприлюдненою на сайті Нацкомфінпослуг, український ринок лізингу п'ятий рік поспіль демонструє тенденцію до зростання за результатами 2020 року.

Портфель лізингових угод на ринку України зріс на 36% протягом року та досягнув 52 947 млн. грн. Такі результати визначила Асоціація «Українське об'єднання лізингодавців» виходячи зі статистичних даних, нещодавно оприлюднених Національним Банком України.

Частка лізингових і фінансових компаній у портфелі становить 79%, обсяг портфелю цих гравців на ринку зріс на вражаючі 45%. Частка ж банків у портфелі склала 21%, обсяг портфелю банків зріс на 10%. Протягом року продовжувалась тенденція до зменшення частки банків у лізинговому портфелі.

Незважаючи на складні умови коронакризи, портфель лізингових і фінансових компаній мав позитивну динаміку в усіх кварталах року, окрім другого. У третьому кварталі року портфель отримав приріст на 44,4%, а в четвертому кварталі тенденція до зростання закріпилась подальшим приростом в 11,2%.

Загальний обсяг ринку фінансового лізингу України за результатами минулого року склав 32 764 млн. грн. Такий рівень свідчить про зменшення обсягу ринку на 3,8% до попереднього року. Таким чином ринок фінансового лізингу продовжує випереджати динаміку економіки України загалом, адже за офіційними даними ВВП України за той самий період впало на 4,2%.

Локомотивом ринку залишається сегмент лізингових і фінансових компаній. Їх частка на ринку склала 80% від обсягу нового бізнесу за рік і зросла на 3 в.п. протягом року. Вартість нових угод цих гравців на ринку склала 26 058 млн. грн. і зменшилась лише на 0,7%.

Динаміка лізингових послуг, що надавались лізинговими і фінансовими компаніями, була зростаючою чотири останні роки, та вийшла на пікові значення в 2019 році, створивши ефект високої бази порівняння. Не зважаючи на цей фактор, а також в умовах економічного спаду, лізингові та фінансові компанії змогли втримати рівень угод майже на рівні 2019 року. Це свідчить про стійкість даного бізнесу, а також вказує на потенціал до зростання за сприятливих умов.

В свою чергу, найактивнішими серед усіх гравців на ринку залишаються саме лізингові компанії. Вони уклали 93% від вартості всіх угод у році, що припали на лізингові та фінансові компанії, і таким чином забезпечили левову частку бізнесу.

Вартість нових угод банків у році склала 6 707 млн. грн, що вказує на її зменшення на 14% порівняно з попереднім роком. Частка банків на ринку склала 20%.

Останній квартал став найуспішнішим для ринку в році, в якому приріст склав 60% до попереднього кварталу. При цьому вартість нових угод фінансових і лізингових компаній збільшилась на 112%, а банків – на 44%. Зростання ринку спостерігається вже два квартали поспіль, адже в 3 кварталі приріст склав також вражаючі 49%. Лізинговий ринок продовжує набирати оберти.

Основними джерелами фінансування для лізингових компаній в році стали авансові платежі (30%), кредити банків (28%) і власний капітал лізингових компаній (27%). Поступово з'являються і нові інструменти фінансування, такі як випуск цінних паперів, частка яких склала 3%.

Фінансові компанії на 56% фінансували свою діяльність за рахунок випуску цінних паперів.

Найпопулярнішим предметом лізингу в звітному році була сільськогосподарська техніка та обладнання, чия частка у вартості угод, укладених за період, склала 27%. Значні частки також мали легкові автомобілі (19%), інший транспорт (12%), вантажний транспорт (10%).

За галузями сільське господарство також показало найбільший попит на лізингові послуги. Угоди з клієнтами в цій галузі склали 28% від загальної вартості. Вагому частку також мала транспортна галузь (20%). Інші галузі зайняли менше 10%.

Також в році найчастіше укладались угоди терміном дії від 3 до 5 років. Частка таких угод становила 37% від загальної вартості угод, укладених за період. Частими також були угоди терміном дії від 2 до 3 років (26%) і від 1 до 2 років (23%).

Згідно з даними за 2-4 квартал року, 56% від загальної кількості угод за період, укладались з юридичними особами, тоді як з фізичними особами — 44%. При цьому в портфелі на кінець року юридичні особи мають 72% від загальної кількості угод.

**"Послуги фінансового лізингу в 2020 році надавали 17 вітчизняних банків.** Частка трьох найактивніших значно зросла і досягла рівня 68% від загальної вартості угод. До найбільш активних операторів за підсумками року входять: Укргазбанк (29% від вартості нових угод всіх банків), Приватбанк (24%) і Кредобанк (16%)"

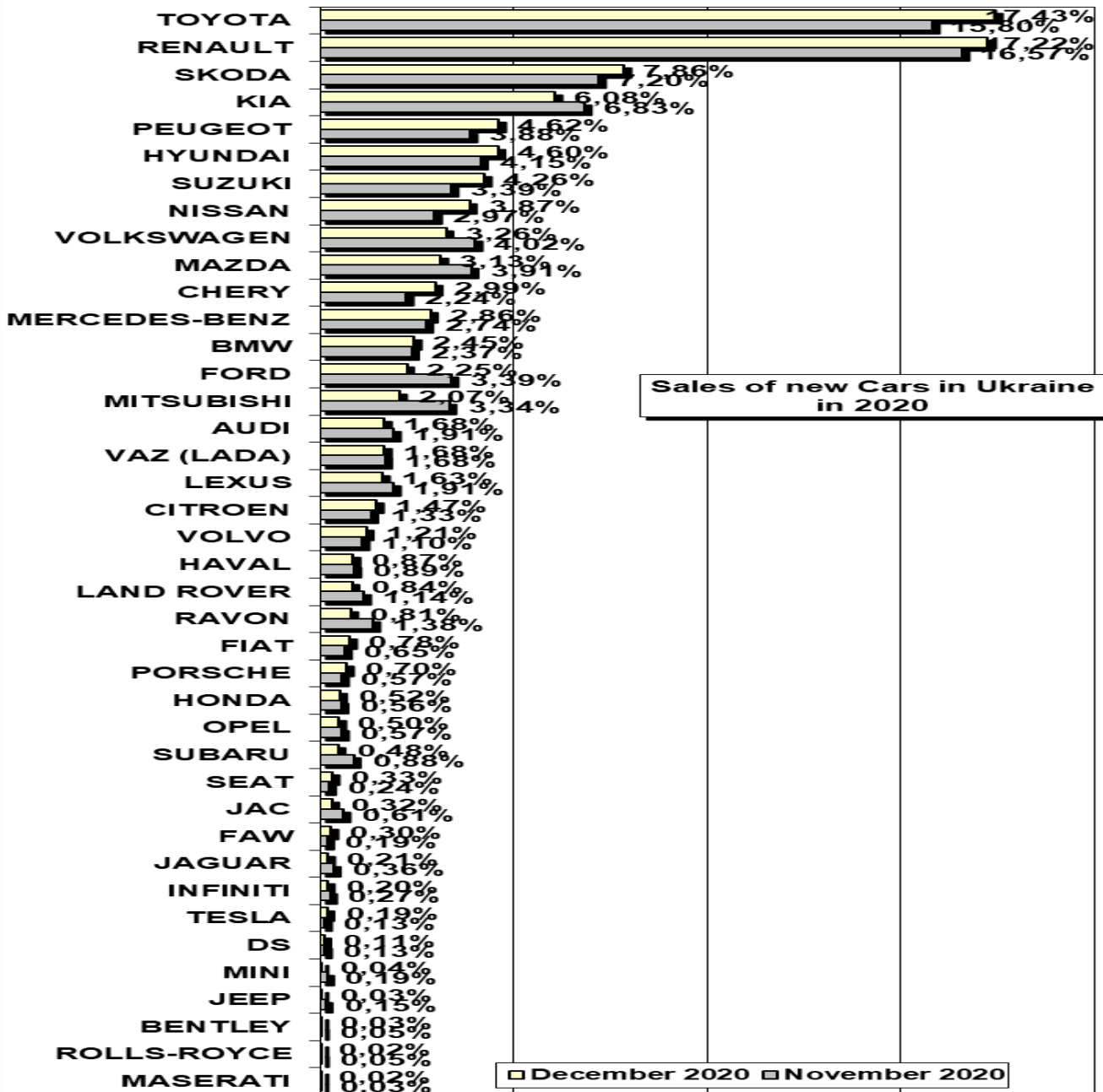
Портфель на кінець 4 го кварталу 2020 р.

№	Назва	млн. грн
1	OTP Leasing	11 013,37
2	Група ТАС, в т.ч.	1 977,05
2,1	УЛФ-Фінанс	1 175,32
2,2	Таскомбанк	801,72
6	Укргазбанк	1 700,00
9	AVIS Ukraine	1 387,66
24	Катерпіллар Файненшл Україна	1 110,60
5	Кредобанк	1 054,55
3	ПУМБ	986,40
4	Альфа-Лізинг Україна	853,20
8	ВФС Україна	571,02
7	Адванс-Лізинг	70,00
10	BEST ЛІЗИНГ	324,79
16	ОТОКОЧ-Україна	323,18
17	Персональний Український Лізинг	295,00
14	Ita	280,20
12	ВІННЕР ЛІЗИНГ	263,90
21	Raiffeisen Leasing Aval	165,15
13	Теком-Лізинг	154,35
15	Авентус Лізинг	84,90
11	Автокредит Плюс	75,19
25	Універсальна	52,76
18	РАДА ІНВЕСТ	29,70
23	Getcar	15,22
20	Фастфінанс	13,48
19	ЗЕТ-ФІНАНС	6,20
22	АК Плюс	1,65
	<b>РАЗОМ</b>	<b>23 262,291</b>



**Фінансування придбання колісного автотранспорту (процент продаж 2020 р.)**

Таблиця 1





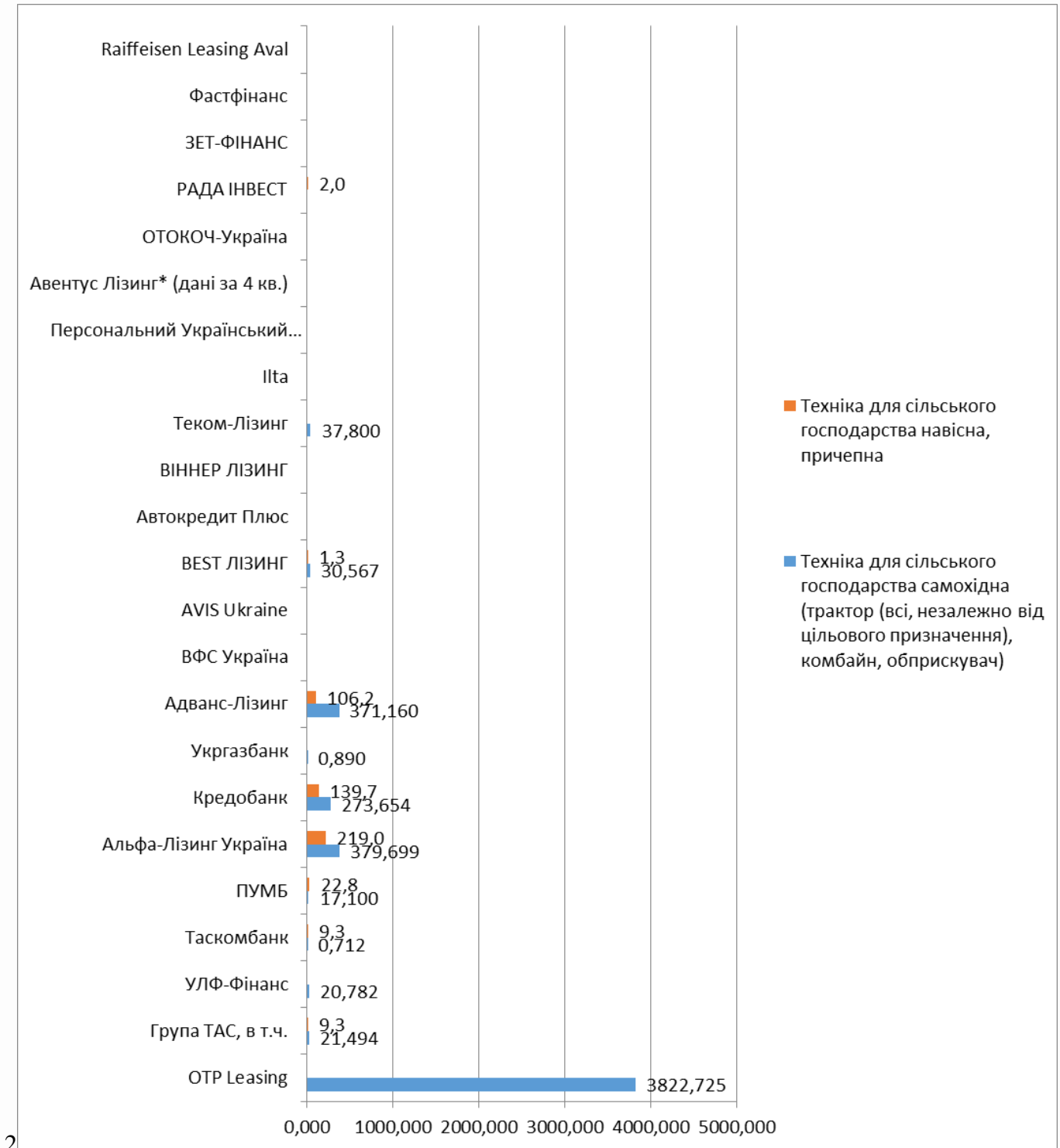


**ТОВ «АДВАНС-ЛІЗИНГ»**  
49083, Україна,  
м. Дніпро, вул. Собінова, 1  
тел.056 732-25-06

На противагу автотранспорту «Адванс-Лізинг» демонструє високий рівень вкладених активів у техніку для сільського господарства. Виходячи з даних можна зробити висновок, що фінансування придбання техніки для сільського господарства мало розвинуто на ринку України та лєвова частка компаній віддають перевагу у фінансуванні лізингу на придбання колісного автотранспорту. «Адванс-Лізинг» у 2020 році показав наступні результати надання з наданого лізингу на загальну сумму – 41,8 млн.грн., на техніку для сільського господарства – 27,9 млн.грн.

**Фінансування придбання техніки для сільського господарства(млн. грн 2020 р.)**

Таблиця



Фінансування новий бізнес за 2020 р. (млн.грн)

№	Назва	Всього	Техніка для сільського господарства	
			самохідна (трактор (всі, незалежно від цільового призначення), комбайн, обприскувач)	навісна, причепна
1	OTR Leasing	9161,83	3909,92	0,00
2	Група ТАС, в т.ч.	2315,62	173,45	0,00
2,1	УЛФ-Фінанс	2211,69	173,45	0,00
2,2	Таскомбанк	103,93	0,00	0,00
11	Укргазбанк	1472,16	0,00	0,00
3	ПУМБ	1387,75	108,24	21,32
5	Альфа-Лізинг Україна	1386,97	339,14	228,29
4	Кредобанк	1247,81	315,85	120,57
7	Катерпіллар Файненшл Україна	742,80	3,50	0,00
8	ВФС Україна	659,46	0,00	0,00
9	AVIS Ukraine	519,11	0,00	0,00
10	BEST ЛІЗИНГ	451,45	58,46	0,00
13	Персональний Український Лізинг	271,29	18,00	5,97
12	ВІННЕР ЛІЗИНГ	218,00	0,00	0,00
16	Автокредит Плюс	211,18	0,00	0,00
17	ОТОКОЧ-Україна	153,01	0,00	0,00
14	Теком-Лізинг	138,78	6,50	0,00
22	АК Плюс	120,45	0,00	0,00
18	Авентус Лізинг	107,20	0,00	0,00
15	Універсальна	95,80	0,00	0,12
19	Itta	68,00	0,00	0,00
20	РАДА ІНВЕСТ	39,95	0,00	0,00
21	Getcar	31,34	0,00	0,00
23	Фастфінанс	30,25	0,00	0,00
24	ЗЕТ-ФІНАНС	8,78	0,00	0,00
25	Raiffeisen Leasing Aval	0,00	0,00	0,00
<b>РАЗОМ</b>		<b>20 838,98</b>	<b>4 933,07</b>	<b>376,27</b>

## **19. Управління фінансовими ризиками**

За останні роки Україна зазнала значних політичних та економічних змін. Незважаючи на те, що економіка України визнана ринковою, вона продовжує демонструвати деякі особливості, які значною мірою властиві економіці, що розвивається. Такі особливості включають, але не обмежуються низьким рівнем ліквідності на ринках капіталу, відносно високим рівнем інфляції та наявністю валютного контролю, що не дозволяє національній валюті бути ліквідним засобом платежу за межами України. Стабільність економіки України значною мірою залежатиме від політики та дій уряду, спрямованих на реформування адміністративної та правової системи, а також економіки в цілому. Як наслідок, господарським операціям в Україні властиві ризики, не типові для країн з розвинутою економікою.

До основних фінансових зобов'язань Товариства відносяться:

- поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги;
- інша кредиторська заборгованість.

Основною метою даних фінансових зобов'язань є фінансування операцій Товариства та надання гарантій для підтримання її діяльності.

У Товариства є дебіторська заборгованість за товари, роботи і послуги, інша дебіторська заборгованість, які виникають безпосередньо в ході її операційної діяльності.

Товариство схильне до кредитного ризику, ринкового ризику та ризику ліквідності. Товариство не схильне до валютного ризику, оскільки її фінансові зобов'язання деноміновані в національній валюті.

Управлінський персонал несе загальну відповідальність за створення структури управління ризиками і здійснення нагляду за нею.

Політика управління ризиками має на меті виявлення та аналіз ризиків, з якими стикається Товариство, встановлення належних лімітів ризиків і засобів контролю за ними, моніторингу ризиків і дотримання лімітів.

**Кредитний ризик.** Компанія схильна до кредитного ризику, який є ризиком того, що одна сторона фінансового інструменту зазнає збитків від невиконання іншою стороною своїх зобов'язань.

Найбільшого впливу на діяльність Компанії завдають кредитні ризики, пов'язані із своєчасним та повним виконанням зобов'язань лізингодержувачами техніки за договорами фінансового лізингу.

Запобігання цього ризику є на етапі надання техніки в лізинг. Відповідальні підрозділи Товариства більш детально аналізують заявника за напрямками своєї спеціалізації – юридичної, комерційної, фінансової, контрольної.

Моніторинг ризику здійснюється регулярно шляхом контролю надходження платежів, аналізу динаміки виробничих та фінансових показників діяльності лізингодержувачів, а також безпосереднім контролем наявності та стану техніки, що передана в фінансовий лізинг, в місцях її експлуатації.

Майно лізингодержувача належить Товариству до моменту виконання умов договорів фінансового лізингу сільськогосподарської техніки та обладнання.

Компанія оцінює концентрацію ризику відносно дебіторської заборгованості за товари, роботи, послуги як середню.

**Ринковий ризик.** Ринковий ризик – це ризик того, що зміни ринкових цін, зокрема обмінних курсів іноземних валют та відсоткових ставок, негативно вплинуть на прибуток Товариства або на вартість його фінансових інструментів. Мета управління ринковим ризиком полягає у тому, щоб контролювати схильність до ринкового ризику та утримувати її у допустимих нормах. Товариство встановлює допустимий рівень ризику, який постійно відслідковується. Але використання

такого підходу не запобігає виникненню збитків понад встановлений рівень у випадку значних ринкових коливань.

**Ризик ліквідності та фінансової стійкості.**

У короткостроковій перспективі критерієм оцінки фінансового стану підприємства виступає його ліквідність і платоспроможність.

Ризик ліквідності – це ризик того, що Товариство зіштовхнеться з певними труднощами при виконанні своїх фінансових зобов'язань.

За результатами ідентифікації потенційних клієнтів, з якими Компанія планувала укласти відповідні договори, порушень закону України «Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення» не встановлено.

У 2020 році не встановлено випадків шахрайства в Компанії.

У випадку встановлення проявів шахрайства в Компанії невідкладно буде інформоване керівництво та Державна служба фінансового моніторингу України.